

AVALIAÇÃO ECONÓMICO-FINANCEIRA DE EMPRESAS E NEGÓCIOS



Quanto vale a minha empresa?

O valor do meu negócio é igual ao valor dos Capitais Próprios da empresa?

As decisões operacionais e estratégicas que foram definidas vão criar valor para a minha empresa no futuro?

Quais as variáveis que condicionam a criação de valor para a minha empresa?

As dúvidas que surgem na gestão operacional e estratégica das empresas podem ser respondidas através de uma avaliação económico-financeira da sua empresa ou negócio, tornando-se assim um instrumento fundamental na tomada de decisões na gestão da sociedade.

A Yunit Consulting, que é especialista na Consultoria a Pequenas e Médias Empresas, disponibiliza o serviço especializado de Avaliação Económico-Financeira de Empresas, privilegiando o rigor e o detalhe, numa base de confidencialidade e neutralidade salvaguardando o interesse de todos os envolvidos. Cada empresa e respetivo setor de atividade são diferentes, como tal cada processo implica uma abordagem distinta e um conhecimento profundo das técnicas e métodos de avaliação a utilizar.

Do lado do investidor, esta avaliação é necessária para garantir que investe apenas o valor justo e adequado ao negócio.

EM QUE CONTEXTO?

- Aferir a criação de valor da empresa ou unidade de negócio
- Suporte na tomada de decisões estratégicas de investimento / desinvestimento e alterações na gestão operacional ou financeira
- Venda de participações sociais (total ou parcial)
- Operações de Aquisição, Fusões ou Cisões
- Reestruturação societária / Dissidência entre sócios
- Razões Legais (Sucessão, Divórcios e Partilhas)
- Liquidações

VANTAGENS SERVIÇO YUNIT CONSULTING

- Relatório de avaliação profissional dirigido a investidores e órgãos decisores
- Pormenor e detalhe
- Especialistas dedicados à avaliação de negócios e empresas
- Experiência em diferentes setores de atividade
- Sigilo e Confidencialidade
- Independência

RELATÓRIO YUNIT CONSULTING



ÓTICAS DE AVALIAÇÃO UTILIZADAS (PRINCIPAIS)

Ótica do Rendimento - Projeções Futuras

Atribuição de valor da empresa ou negócio através do somatório do valor dos cash-flows futuros gerados pela empresa, atualizados a uma taxa de desconto que reflita o seu custo de oportunidade.

Ótica de Mercado – Comparação com o Setor

Aplicação de fatores multiplicativos a indicadores contabilísticos, dos quais se destacam o EBITDA e as Vendas.

Ótica Patrimonial - Valor Contabilístico Corrigido

Cálculo do Património Líquido Ajustado, com Ativos e Passivos ajustados ao valor de mercado e após correções contabilísticas necessárias.

Através de outras metodologias é também possível a valorização de Ativos Intangíveis como a avaliação de Marcas.

A YUNIT CONSULTING TEM EXPERIÊNCIA NA AVALIAÇÃO DE DIVERSAS ÁREAS DE NEGÓCIO, DOS DIFERENTES SETORES DE ATIVIDADE, DESTACANDO-SE:

- Alimentar
- Transportes
- Construção Civil
- Comunicação
- Calçado
- Têxtil e Vestuário
- Imobiliária
- Retalho e Grossistas
- Trabalho Temporário
- Tecnologias de Informação
- Cosmética
- Serviços de Limpeza
- Saúde
- Turismo
- Metalúrgica e Metalomecânica
- Cinematográfico e Audiovisual
- Arquitetura e Engenharia
- Indústrias Diversas

EQUIPA YUNIT CONSULTING



Pedro Marques – Coordenador

Economista com mais de 20 anos de experiência em assessoria nas áreas de Estratégia, Análise de Investimentos e Gestão Financeira.



Manuel Caldeira Pais – Consultor Sénior

Mestre em Finanças, com mais de 6 anos de experiência em Avaliação de Empresas, Gestão Financeira e Análise de Projetos.